



## ประกาศเทศบาลตำบลพระลับ

เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

\*\*\*\*\*

ตามที่กระทรวงมหาดไทย ได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๒ เดือน และหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๒๔๒ ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๖ พระราชกฤษฎีกา ลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท(ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๖ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๖ เป็นต้นไปนั้น เพื่อให้การดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย มิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จึงได้ขยายกำหนดดำเนินการเฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ออกไปอีก ๑ เดือน โดยมีรายละเอียดดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยาย(เดิม)	ระยะเวลาที่ ขยายเวลาออกไป
๑	การแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๖	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๖
๒	การชำระภาษี ตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๖	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๖
๓	การผ่อนชำระภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง	งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๖ งวดที่ ๒ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๖ งวดที่ ๓ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๖	งวดที่ ๑ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๖ งวดที่ ๒ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๖ งวดที่ ๓ ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๖
๔	การมีหนังสือแจ้งเตือน	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๖	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๖
๕	การแจ้งรายการภาษีค้าง ชำระ ให้สำนักงานที่ดิน	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๖	ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลพระลับ จึงขอประกาศให้ประชาชนทราบโดยทั่วกัน และหากมีข้อสงสัย ติดต่อสอบถามได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลพระลับ โทรศัพท์ ๐-๔๓๙๑-๕๐๘๘ ต่อ ๓๒

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายพงศ์ธร พิศาพิทักษ์กุล)

นายกเทศมนตรีตำบลพระลับ



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลพระลับ

ที่ ขก ๗๔๕๐๒/๑๕๘

วันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๖

เรื่อง ขออนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลพระลับ

### เรื่องเดิม

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นต้นไป และหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓ / ว ๘๖๘๐ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ด้วยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตาม มาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายเวลา กำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๒ เดือน รายละเอียดแจ้งแล้วนั้น

### ข้อเท็จจริง

เทศบาลตำบลพระลับ ได้ดำเนินการตามหนังสือดังกล่าว และ ตามพระราชกฤษฎีกา ลดภาษี สำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท(ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๖ มาตรา ๓ ให้ลดจำนวนภาษีในอัตราร้อยละสิบห้า ของจำนวนภาษีที่คำนวณได้มาตรา ๔๒ สำหรับการจัดเก็บภาษีของปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๖ มีผล บังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๖ เป็นต้นไป จึงทำให้มีการปรับเปลี่ยนฐานข้อมูลระบบโปรแกรม จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ดำเนินการไปบางส่วนแล้วนั้น และเพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ จัดเก็บภาษีได้ถูกต้องตามระเบียบกฎหมาย และครบถ้วน อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่ง พระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นควรให้ขยายเวลาดำเนินการของผู้มี หน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ออกไปอีก ๑ เดือน ทั้งนี้ เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสีย ภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น โดยมีรายละเอียด

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยาย(เดิม)	ระยะเวลาที่ ขยายเวลาออกไป
๑	การแจ้งการประเมินภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๖	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๖
๒	การชำระภาษี ตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๖	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๖

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยาย(เดิม)	ระยะเวลาที่ ขยายเวลาออกไป
๓	การผ่อนชำระภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง	งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๖ งวดที่ ๒ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๖ งวดที่ ๓ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๖	งวดที่ ๑ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๖ งวดที่ ๒ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๖ งวดที่ ๓ ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๖
๔	การมีหนังสือแจ้งเตือน	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๖	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๖
๕	การแจ้งรายการภาษีค้าง ชำระ ให้สำนักงานที่ดิน	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๖	ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๖

### ระเบียบ/ข้อกำหนด

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง กำหนดเวลาการชำระภาษี หรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือ กำหนดเวลาการคัดค้าน การประเมินภาษี ตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าว มีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยาย หรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควรจะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีได้

๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๒๔๒ ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๖ พระราชกฤษฎีกา ลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท(ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๖

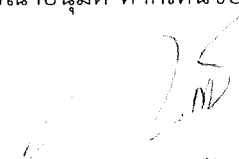
### ข้อพิจารณา

๑. เพื่อให้การดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย เห็นควรพิจารณาอนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ออกไปอีก ๑ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

พร้อมนี้ โปรดลงนามในประกาศเทศบาลตำบลพระลับ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ที่แนบมาพร้อมนี้

๒. จัดทำประกาศ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลพระลับ ประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์ จัดส่งให้ผู้ใหญ่บ้านและผู้นำชุมชน แต่ละหมู่บ้านประชาสัมพันธ์ และสื่อออนไลน์ของเทศบาลตำบลพระลับ ให้ทราบโดยทั่วไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ หากเห็นชอบโปรดลงนามในประกาศที่แนบมาพร้อมนี้

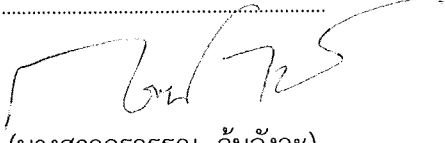
  
(นางสาวภักศกุล ช่อสกุล)  
หัวหน้าฝ่ายพัฒนารายได้

ความเห็นผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นปลัดเทศบาลตำบลพระลับ

.....

.....



(นางสาวกรวรรณ จุ่มอังวะ)  
ผู้อำนวยการกองคลัง

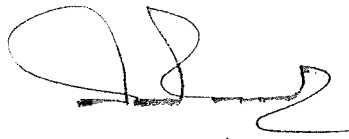


(นายวิลาศ สีละพันธ์)  
ปลัดเทศบาลตำบลพระลับ

ความเห็นนายกเทศมนตรี

อนุมัติ

ไม่อนุมัติ .....



(นายพงษ์ธร พิศาพิทักษ์กุล)  
นายกเทศมนตรีตำบลพระลับ